

Додаток 2
до Порядку передачі документації для
надання висновку з оцінки впливу на
довкілля та фінансування оцінки
впливу на довкілля

Дата:

(дата офіційного опублікування в Єдиному
реєстрі з оцінки впливу на довкілля
(автоматично генерується програмними
засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки
впливу на довкілля не зазначається
суб'єктом господарювання)

Реєстраційний номер 21906

(реєстраційний номер справи про оцінку
впливу на довкілля планованої діяльності
(автоматично генерується програмними
засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки
впливу на довкілля, для паперової версії
зазначається суб'єктом господарювання)

ПОВІДОМЛЕННЯ

про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "САМАР ЛЮКС" 45866946

(повне найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи - підприємця, ідентифікаційний код або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті)

інформує про намір провадити плановану діяльність та оцінку її впливу на довкілля.

1. Інформація про суб'єкта господарювання.

Україна, 49064, Дніпропетровська обл., місто Дніпро, пр. Нігояна Сергія, будинок 52, офіс 6
380986483653

(місцезнаходження юридичної особи або місце провадження діяльності фізичної особи - підприємця (поштовий індекс, адреса), контактний номер телефону)

2. Планована діяльність, її характеристика, технічні альтернативи.

Планована діяльність, її характеристика.

Планована діяльність: Нове будівництво автозаправного комплексу (АЗК) в с. Зняцьово, Мукачівського району, Закарпатської області. На проектованому АЗС передбачається: здійснювати прийом, зберігання і відпуск пального для автотранспорту, а саме: бензину (А-95), дизельного пального та суміші скрапленого вуглеводневого газу (СВГ) пропан-бутан. Передбачається 4 підземні, горизонтальні резервуари РМП по 22,0 м³, ПРК РМП з АГЗП - 3шт, в т.ч.: резервуар СВГ підземний горизонтальний об'ємом 10 м³ - 1шт., паливо-приймальний вузол СВГ - 1шт. Дизельний генератор 20 кВт марки FG WILSON. Постачання пального на АЗС передбачено автотранспортом. Приймання палива на АЗС переважно у вечірню зміну, що скорочує простій автомобілів, які чекають закінчення зливу у резервуари до відновлення відпуску пального.

випуску пального.

Департамент екології та природних ресурсів
№02.02-02/742 від 18.05.2026
Ім'я на альтернатива (департаменту) 18.05.2026 09:26



Передбачається 4 підземні, горизонтальні резервуари РМП по 22,0 м3, в т.ч.: резервуар СВГ підземний горизонтальний об'ємом 10 м3 – 1шт.

Технічна альтернатива 2.

Не розглядається.

3. Місце провадження планованої діяльності, територіальні альтернативи.

Закарпатська обл. Мукачівський р-н Зняцьово на автомобільній дорозі Київ – Чоп 786+245

3.1 Територіальні громади, які можуть зазнати впливу планованої діяльності.

Великолучківська територіальна громада

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 1.

Закарпатська обл. Мукачівський р-н Зняцьово на автомобільній дорозі Київ – Чоп 786+245.

Місце провадження планованої діяльності територіальна альтернатива 1: село Зняцьово Мукачівського району Закарпатської області на автомобільній дорозі Київ – Чоп 786+245, кадастровий номер земельної ділянки 2122782800:10:002:0249. Документи, що посвідчують право користування земельною ділянкою: витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, № 429621837 від 03.06.2025; витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 08.04.2026 р. № НВ-9961512972026, кадастровий номер земельної ділянки 2122782800:10:002:0249. Цільове призначення: Категорія земель: Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення. Код цільового призначення: 12.11 Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу; витяг з державного реєстру речових прав: індексний номер витягу: 429621837, тип об'єкту: земельна ділянка - кадастровий номер земельної ділянки 2122782800:10:002:0249, власник ТОВ «Самар люкс», код ЄДРПОУ 45866946; інформація сформована за допомогою додатку «Реєстр нерухомості», дата, час формування: 08.04.2026, кадастровий номер: 2122782800:10:002:0249; акт №1 приймання-передачі нерухомого майна 30 травня 2025 року (щодо земельної ділянки, кадастровий номер: 2122782800:10:002:0249, зареєстровано в реєстрі за № 1780,1781,1782), НТТ 464901. Санітарно захисна зона від паливних ємностей та паливо роздавальних колонок – 50 м, витримана.

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 2.

Закарпатська обл. Мукачівський р-н Зняцьово на автомобільній дорозі Київ – Чоп 786+245.

Не розглядається, у зв'язку з тим, планована діяльність здійснюється на території та в межах існуючої АЗС, наявні документи щодо користування земельною ділянкою.

4. Соціально-економічний вплив планованої діяльності.

Соціально-економічний вплив очікується позитивний, в зв'язку з наданням послуг по заправці автомобілів якісним паливом, створенням додаткових робочих місць для місцевих жителів, збільшенням надходжень до бюджету, розвиток інфраструктури населеного пункту при дотриманні екологічних та санітарно-гігієнічних нормативів.

5. Загальні технічні характеристики, у тому числі параметри планованої діяльності (потужність, довжина, площа, обсяг виробництва тощо).

Площа земельної ділянки – 0,4493 га, площа забудови – 350 м2. Пропускна здатність АЗС - 300 од./ добу. Пропускна здатність АГЗП – 125 од./ добу. Характеристики резервуарів (ємностей),

в яких зберігається паливо по кожному виду палива: резервуари РМП: резервуар 1: 22,0 м3 (А95) - підземний, горизонтальний - 1 шт; резервуар 2: 22,0 м3 (А95) - підземний, горизонтальний - 1 шт; резервуар 3: 22,0 м3 (ДТ) - підземний, горизонтальний - 1 шт; резервуар 4: 22,0 м3 (ДТе) - підземний, горизонтальний - 1 шт; ПРК РМП (3шт.): (А95+А95+ДП+ДП+ГАЗ, 10-міпістолетна) - 1шт.; (А95+А95+ДП+ДП+ГАЗ, 10-міпістолетна) - 1шт.; (А95+А95+ДП+ДП+ГАЗ, 10-міпістолетна) - 1шт.; в т.ч.: резервуар СВГ підземний горизонтальний об'ємом 10 м3 - 1шт., паливо-приймальний вузол СВГ - 1шт. Дизельний генератор 20 кВт марки FG WILSON. Режим роботи АЗС - 3 зміни, кількість робочих місць - 4, загальна кількість працюючих 9 осіб. Проектом передбачається цілодобовий режим роботи АЗК при тривалості 7 годин (1 година - на технічну перерву) і кількості змін на добу - 3, режим роботи АГЗП при тривалості 7 годин (1 година - на технічну перерву) і кількості змін на добу - 2. Приймаємо, що АЗК та будівля з торговими приміщеннями буде працювати без вихідних днів, при цьому робочих діб у році - 350 (з врахуванням 15 діб на проведення регламентних та ремонтних робіт). Робота підлітків на АЗК не передбачається. Річна реалізація палива становить: бензину - 1500 м3; дизпаливо - 2000 м3; СВГ - 1400 м3. Для запобігання від дії статичних електророзрядів та блукаючих струмів, резервуари обладнують спеціальними заземленням. Передбачений захист від прямих ударів блискавки, повторних її виявів і заносу високого потенціалу через наземні і підземні металеві конструкції і комунікації, а також захист від статичної електрики. Пожежна безпека об'єкту забезпечується комплексом проектних рішень та організаційних заходів, спрямованих на попередження пожежі, а також створення умов для ефективного гасіння пожежі, евакуації людей і матеріальних цінностей. Інженерне забезпечення: водопостачання, водовідведення господарсько-побутових та дощових стоків існуюче, згідно технічних умов.

6. Екологічні та інші обмеження планованої діяльності за альтернативами:

щодо технічної альтернативи 1.

щодо технічної альтернативи 1: при будівництві та експлуатації об'єкту дотримуватись нормативів чинного природоохоронного законодавства; викиди від стаціонарних джерел повинні здійснюватися при наявності дозволу на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря та не перевищувати гранично-допустимих нормативів; водопостачання та водовідведення здійснюється згідно договорів про надання відповідних послуг; відходи, що утворюються в процесі виробничої діяльності, передаються іншим організаціям, згідно укладених договорів, для подальшого зберігання, оброблення, утилізації, знешкодження, захоронення, видалення; дотримання вимог до організації санітарно-захисної зони відповідно до ДСП 173-96; дотримання рівня акустичного забруднення в межах нормативів шумового навантаження та вібрації на межі встановленої СЗЗ; дотримання правила пожежної та техногенної безпеки; дотримання містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва: Нове будівництво автозаправного комплексу (АЗК) в с. Зняцьово, Мукачівського району, Закарпатської області, реєстраційний номер А3691629447909213505 від 04.08.2025, затверджених Відділом містобудування, архітектури, земельних ресурсів, житлово-комунального господарства, інвестицій, соціально-економічного розвитку, зовнішніх зв'язків та земельних відносин Великолучківської сільської ради (043503398).

щодо технічної альтернативи 2.

Не розглядається.

щодо територіальної альтернативи 1.

Дотримання СЗЗ.

щодо територіальної альтернативи 2.

Не розглядається.

7. Необхідна еколого-інженерна підготовка і захист території за альтернативами:

щодо технічної альтернативи 1.

Технічна альтернатива 1. Планована діяльність: планована діяльність здійснюється на території та в межах земельної ділянки. Реалізація планованої діяльності потребує здійснення інженерної підготовки і додаткового захисту території.

щодо технічної альтернативи 2.

Не розглядається.

щодо територіальної альтернативи 1.

Дотримання СЗЗ.

щодо територіальної альтернативи 2.

Не розглядається.

8. Сфера, джерела та види можливого впливу на довкілля:

щодо технічної альтернативи 1.

щодо технічної альтернативи 1. Джерелами впливу АЗС на довкілля є: технологічне обладнання АЗС - дихальні клапани резервуарів для зберігання палива, заправний майданчик (паливороздавальні колонки), автотранспорт. Коротка характеристика впливів при експлуатації об'єкту: на геологічне середовище - АЗС не впливає на елементи геологічного, структурно-тектонічного ландшафту і не викличе негативних явищ геотехногенного походження в геологічному середовищі; на клімат та мікроклімат - змін клімату та мікроклімату в результаті планованої діяльності не очікується, оскільки в результаті рекультиваци та експлуатації об'єкту відсутні значні виділення теплоти, інертних газів, вологи. Особливості кліматичних умов, які сприяють зростанню інтенсивності впливів планованої діяльності на навколишнє середовище, відсутні. Через незначні розрахункові обсяги парникових газів проєктований об'єкт не чинитиме негативного значного впливу на клімат та мікроклімат; на повітряне середовище - вплив об'єкту на атмосферне повітря вважається допустимим. Джерелами забруднення атмосферного повітря на АЗС є резервуари для зберігання палива (бензину, дизельного палива, газу), паливороздавальні колонки, двигуни внутрішнього згоряння автотранспорту, що обслуговується на АЗС. В атмосферне повітря викидуються пари бензину, вуглеводнів фракції С12-С19, оксиду вуглецю, діоксиду азоту, діоксиду сірки, бенз(а)пірену. Перевищення величин приземних концентрацій з урахуванням фону над нормативами ГДК не встановлено. Вклад від викидів АЗС в існуючий стан атмосферного повітря мінімальний. Для попередження забруднення повітряного середовища передбачено: організація руху автотранспорту, тип покриття, поперечні та поздовжні ухили розроблені для оптимального режиму двигунів автотранспорту при мінімальному викиді токсичних речовин та шумовиділення; на водне середовище - скид стічних вод у поверхневі водні об'єкти не передбачається; на ґрунти - для запобігання негативного впливу на ґрунт проєктом передбачається оснащення площадки контейнерами для побутових відходів і вивезення їх на полігон побутових відходів. При експлуатації не передбачається негативного впливу від планованої діяльності на ґрунти; на рослинний та тваринний світ - при експлуатації АЗС не передбачається негативного впливу на стан рослинного і тваринного світу. Шляхи міграції тварин біля АЗС відсутні. Заповідні об'єкти в місці розташування об'єкту відсутні; на соціальне середовище - вивчається через механізм публікації в медіа, проведення громадських обговорень. Позитивний вплив на соціальне середовище створено додаткові робочі місця, надходження до

місцевого та державного бюджетів; шум - межа розповсюдження шуму знаходитиметься в межах майданчика АЗС та встановленої СЗЗ, не перевищуватиме допустимих значень; на здоров'я населення - вплив планованої діяльності на здоров'я населення оцінюється як вкрай малий.

щодо технічної альтернативи 2.

Не розглядається.

щодо територіальної альтернативи 1.

Дотримання СЗЗ.

щодо територіальної альтернативи 2.

Не розглядається.

9. Належність планованої діяльності до першої чи другої категорії видів діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля (зазначити відповідний пункт і частину статті 3 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля").

Друга категорія

4 Енергетичну промисловість Енергетичну промисловість: зберігання та переробка вуглеводневої сировини (газу природного, газу сланцевих товщ, газу, розчиненого у нафті, газу центрально-басейнового типу, газу (метану) вугільних родовищ, конденсату, нафти, бітуму нафтового, скрапленого газу); поверхневе та підземне зберігання викопного палива чи продуктів їх переробки на площі 500 квадратних метрів і більше або об'ємом (для рідких або газоподібних) 15 кубічних метрів і більше; промислове брикетування кам'яного і бурого вугілля; гідроелектростанції на річках незалежно від потужності; гідроакумуючі електростанції (ГАЕС); вітрові парки, вітрові електростанції, що мають дві і більше турбіни або висота яких становить 50 метрів і більше;"

10. Наявність підстав для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля (в тому числі наявність значного негативного транскордонного впливу на довкілля та перелік держав, довкілля яких може зазнати значного негативного транскордонного впливу (зачеплених держав).

Підстав немає

11. Планований обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

відповідно до вимог ст.6 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля" №2059- VIII від 23 травня 2017 року.

12. Процедура оцінки впливу на довкілля та можливості для участі в ній громадськості.

Планована суб'єктом господарювання діяльність може мати значний вплив на довкілля і, отже, підлягає оцінці впливу на довкілля відповідно до Закону України "Про оцінку впливу на довкілля". Оцінка впливу на довкілля - це процедура, що передбачає:

підготовку суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля;

проведення громадського обговорення планованої діяльності;

аналіз уповноваженим органом звіту з оцінки впливу на довкілля, будь-якої додаткової інформації, яку надає суб'єкт господарювання, а також інформації, отриманої від громадськості

під час громадського обговорення, під час здійснення процедури оцінки транскордонного впливу, іншої інформації;

надання уповноваженим органом мотивованого висновку з оцінки впливу на довкілля, що враховує результати аналізу, передбаченого абзацом п'ятим цього пункту;

врахування висновку з оцінки впливу на довкілля у рішенні про провадження планованої діяльності, зазначеного у пункті 14 цього повідомлення.

У висновку з оцінки впливу на довкілля уповноважений орган, виходячи з оцінки впливу на довкілля планованої діяльності, визначає допустимість чи обґрунтовує недопустимість провадження планованої діяльності та визначає екологічні умови її провадження.

Забороняється розпочинати провадження планованої діяльності без оцінки впливу на довкілля та отримання рішення про провадження планованої діяльності.

Процедура оцінки впливу на довкілля передбачає право і можливість громадськості для участі у такій процедурі, зокрема на стадії обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, а також на стадії розгляду уповноваженим органом поданого суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля.

На стадії громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля протягом щонайменше 25 робочих днів громадськості надається можливість надавати будь-які зауваження і пропозиції до звіту з оцінки впливу на довкілля та планованої діяльності, а також взяти участь у громадських слуханнях. Детальніше про процедуру громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля буде повідомлено в оголошенні про початок громадського обговорення.

У період воєнного стану в Україні громадські слухання проводяться у режимі відеоконференції, про що зазначається в оголошенні про початок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля та у звіті про громадське обговорення.

13. Громадське обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Протягом 12 робочих днів з дня оприлюднення цього повідомлення на офіційному веб-сайті уповноваженого органу громадськість має право надати уповноваженому органу, зазначеному у пункті 15 цього повідомлення, зауваження і пропозиції до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Надаючи такі зауваження і пропозиції, вкажіть реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля (зазначений на першій сторінці цього повідомлення). Це значно спростить процес реєстрації та розгляду Ваших зауважень і пропозицій.

У разі отримання таких зауважень і пропозицій громадськості вони будуть розміщені в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля та передані суб'єкту господарювання (протягом трьох робочих днів з дня їх отримання). Особи, що надають зауваження і пропозиції, своїм підписом засвідчують свою згоду на обробку їх персональних даних. Суб'єкт господарювання під час підготовки звіту з оцінки впливу на довкілля зобов'язаний врахувати повністю, врахувати частково або обґрунтовано відхилити зауваження і пропозиції громадськості, надані у процесі громадського обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля. Детальна інформація про це включається до

звіту з оцінки впливу на довкілля.

14. Рішення про провадження планованої діяльності.

Відповідно до законодавства рішенням про провадження даної планованої діяльності буде

Відповідно до законодавства рішенням про провадження даної планованої діяльності буде: дозвіл на виконання будівельно-монтажних робіт,

(вид рішення відповідно до частини першої статті 11 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля")

що видається Державною інспекцією архітектури та містобудування України; дозвіл на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами, що видається Департаментом екології та природних ресурсів Закарпатської обласної державної адміністрації.

(орган, до повноважень якого належить прийняття такого рішення)

15. Усі зауваження і пропозиції громадськості до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, необхідно надсилати до

Департамент екології та природних ресурсів Закарпатської обласної державної адміністрації, 88008, м.Ужгород пл.Народна 4, central@ecozakarpat.gov.ua, (0312) 61-67-01, Урись Ігор Омелянович

(найменування уповноваженого органу, поштова адреса, електронна адреса, номер телефону та контактна особа)

{Додаток 2 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 824 від 14.09.2020}